

# Do wynajęcia

Office to let

## Grunwaldzki Center C

Wrocław, Śródmieście, Plac Grunwaldzki 23-27



### Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2008
Powierzchnia wspólna Common space	3,10 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 70 m <sup>2</sup>
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	5 000 m <sup>2</sup>

### Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Powierzchnia handlowa* Retail space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

\* m<sup>2</sup>/miesiąc | per m<sup>2</sup> per month

### Lokalizacja | Location



### Dostępna powierzchnia | Available space

*po zalogowaniu | after login*














Dostępna powierzchnia biurowa  
Available office space

*po zalogowaniu | after login*

Minimalna powierzchnia biurowa  
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

-  Klimatyzacja  
Air conditioning
-  Podnoszone podłogi  
Raised floor
-  Podwieszany sufit  
Suspended ceiling
-  Okablowanie telefoniczne  
Telephone cabling
-  Okablowanie komputerowe  
Computer cabling
-  Okablowanie elektryczne  
Power cabling
-  Tryskacze  
Sprinklers
-  Czujniki dymu  
Smoke detectors
-  Wykładzina  
Carpeting
-  Podział powierzchni ściankami  
Wall partitioning
-  Recepcja  
Reception
-  Ochrona budynku  
Security
-  Kable światłowodowe  
Fiber optics

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro   Floor	Powierzchnia wolna   Vacant space	Czynsz   Rent	Dostępność   Availability
0 *	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
1	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
2	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
3	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
4	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
Razem   Total	po zalogowaniu   after login		

\* Powierzchnia handlowa | Retail space

Kontakt | Contact

 +48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje  
More information